



EJECUCIONES HIPOTECARIAS. Tercer Trimestre de 2019

El número de ejecuciones hipotecarias en Castilla y León en el tercer trimestre de 2019 es de 561 y en España de 12.369.

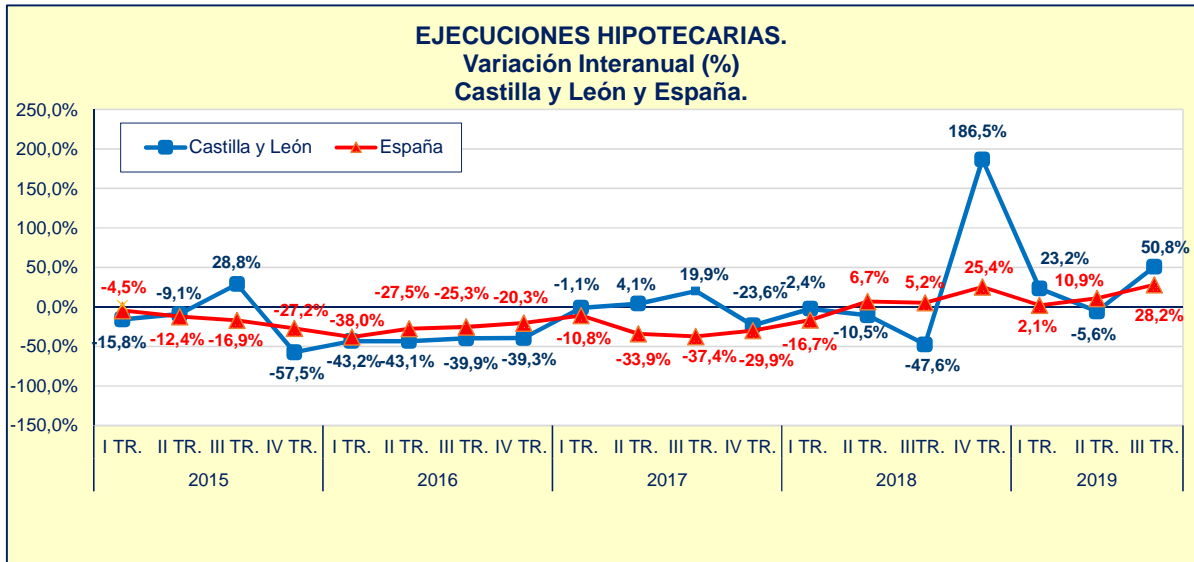
Respecto al trimestre anterior, la variación de las ejecuciones hipotecarias en el tercer trimestre de 2019 disminuye un 9,2% en Castilla y León, mientras que en España un 24,7%.

En términos interanuales, la tasa de variación de las ejecuciones hipotecarias aumenta un 50,8% en Castilla y León y en España un 28,2%.

Ejecuciones hipotecarias en Castilla y León y España. EVOLUCIÓN ÚLTIMOS DATOS						
Periodo	Número		%Variación			
			Intertrimestral		Interanual	
	Castilla y León	España	Castilla y León	España	Castilla y León	España
II TR 2016	703	20.998	-12,5%	8,6%	-43,1%	-27,5%
III TR 2016	592	14.662	-15,8%	-30,2%	-39,9%	-25,3%
IV TR 2016	466	18.107	-21,3%	23,5%	-39,3%	-20,3%
I TR 2017	794	17.249	70,4%	-4,7%	-1,1%	-10,8%
II TR 2017	732	13.888	-7,8%	-19,5%	4,1%	-33,9%
III TR 2017	710	9.176	-3,0%	-33,9%	19,9%	-37,4%
IV TR 2017	356	12.697	-49,9%	38,4%	-23,6%	-29,9%
I TR 2018	775	14.369	117,7%	13,2%	-2,4%	-16,7%
II TR 2018	655	14.820	-15,5%	3,1%	-10,5%	6,7%
III TR 2018	372	9.649	-43,2%	-34,9%	-47,6%	5,2%
IV R 2018	1.020	15.926	174,2%	65,1%	186,5%	25,4%
I TR 2019	955	14.669	-6,4%	-7,9%	23,2%	2,1%
II TR 2019	618	16.429	-35,3%	12,0%	-5,6%	10,9%
III TR 2019	561	12.369	-9,2%	-24,7%	50,8%	28,2%

Nota: Datos provisionales.

FUENTE: D. G. de Presupuestos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del INE.



FUENTE: D. G. de Presupuestos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del INE.

EJECUCIONES HIPOTECARIAS POR TIPO DE FINCA

Respecto al trimestre anterior, la variación del número de ejecuciones hipotecarias en Castilla y León fue del 80% para las *Fincas rústicas* y del -13% para las *Fincas urbanas*; en España -35,1% y -24,1%, respectivamente.

En términos interanuales, la variación del número de ejecuciones hipotecarias en Castilla y León fue del 95,7% para las *Fincas rústicas* y del 47,9% para las *Fincas urbanas*; en España 21,2% y 28,5%, respectivamente.

EJECUCIONES HIPOTECARIAS POR TIPO DE FINCA III Trimestre de 2019						
Tipo de finca	Número		%Variación			
			Intertrimestral		Interanual	
	Castilla y León	España	Castilla y León	España	Castilla y León	España
Total Fincas	561	12.369	-9,2%	-24,7%	50,8%	28,2%
Fincas rústicas	45	560	80,0%	-35,1%	95,7%	21,2%
Fincas urbanas	516	11.809	-13,0%	-24,1%	47,9%	28,5%
<i>Viviendas</i>	159	5.775	-35,9%	-27,1%	12,8%	17,2%
<i>Solares</i>	196	599	216,1%	-27,4%	176,1%	-8,5%
<i>Otras</i>	161	5.435	-43,1%	-20,3%	17,5%	50,7%

FUENTE: D. G. de Presupuestos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del INE.



EJECUCIONES HIPOTECARIAS POR TIPO DE VIVIENDA

Respecto al trimestre anterior, la variación del número de ejecuciones hipotecarias en Castilla y León fue del -87,5% para la *vivienda nueva* y del -26% para la *vivienda de segunda mano*; en España, -36,1% y -23,7%, respectivamente.

En términos interanuales, en Castilla y León en el tercer trimestre de 2019, la tasa de variación del número de ejecuciones hipotecarias de *vivienda nueva* registró un decremento del 83,3%, para el caso de *vivienda de segunda mano* un aumento del 38,7%; a nivel nacional la tasa de variación del ejecuciones hipotecarias de *vivienda nueva* fue del 26,2% y del 14,6% para la *vivienda de segunda mano*.

EJECUCIONES HIPOTECARIAS POR TIPO DE VIVIENDA III Trimestre de 2019						
Tipo de vivienda	Número		%Variación			
			Intertrimestral		Interanual	
	Castilla y León	España	Castilla y León	España	Castilla y León	España
General	159	5.775	-35,9%	-27,1%	12,8%	17,2%
Vivienda nueva	5	1.396	-87,5%	-36,1%	-83,3%	26,2%
Vivienda de segunda mano	154	4.379	-26,0%	-23,7%	38,7%	14,6%

FUENTE: D. G. de Presupuestos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del INE.



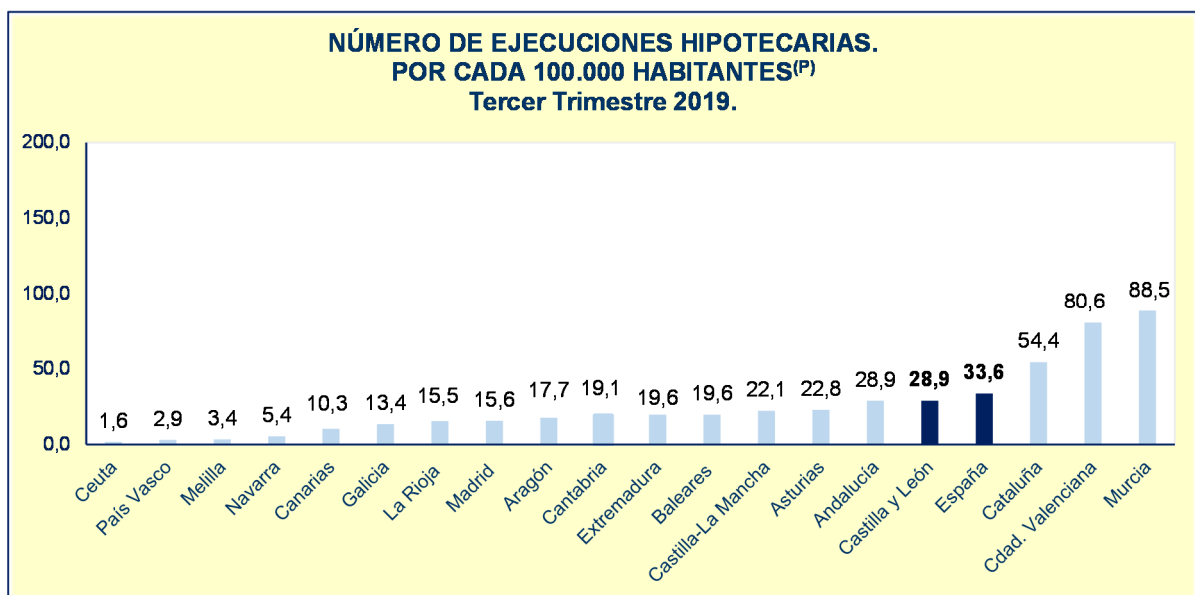
Junta de Castilla y León

Consejería de Economía y Hacienda
Dirección General de Presupuestos
y Estadística

Información estadística de Castilla y León

EJECUCIONES HIPOTECARIAS POR CADA 100.000 HABITANTES POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS.

Murcia (88,5) y Comunidad Valenciana (80,6), son las Comunidades Autónomas donde se ha registrado el mayor número de ejecuciones hipotecarias por cada 100.000 habitantes en el tercer trimestre del año 2019.



Nota: (P) Datos provisionales. Estos datos han sido calculados a partir de las cifras de población a 1 de enero de 2018, considerando solamente la población con edades comprendidas entre los 18 y 84 años.

FUENTE: D.G. de Presupuestos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del INE.

Nota: Ejecuciones Hipotecarias, operación 18004 del Plan Estadístico de Castilla y León 2019-2021, es una estadística coyuntural cuyo objetivo es determinar el número de certificaciones de ejecuciones hipotecarias que se inician e inscriben en los Registros de Propiedad y algunas de sus principales características.