



EJECUCIONES HIPOTECARIAS. Segundo Trimestre de 2019

El número de ejecuciones hipotecarias en Castilla y León en el segundo trimestre de 2019 es de 618 y en España de 16.429.

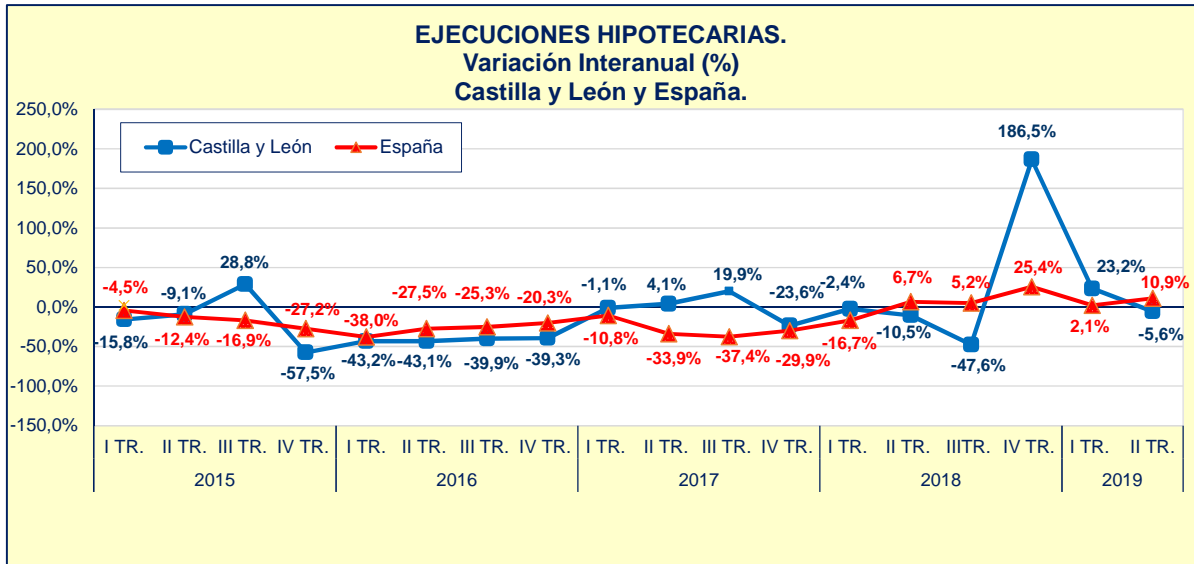
Respecto al trimestre anterior, la variación de las ejecuciones hipotecarias en el segundo trimestre de 2019 disminuye un 35,3% en Castilla y León, mientras que en España aumenta un 12%.

En términos interanuales, la tasa de variación de las ejecuciones hipotecarias disminuye un 5,6% en Castilla y León. En España crece un 10,9%.

Ejecuciones hipotecarias en Castilla y León y España. EVOLUCIÓN ÚLTIMOS DATOS						
Periodo	Número		%Variación			
			Intertrimestral		Interanual	
	Castilla y León	España	Castilla y León	España	Castilla y León	España
I TR 2016	803	19.337	4,6%	-14,9%	-43,2%	-38,0%
II TR 2016	703	20.998	-12,5%	8,6%	-43,1%	-27,5%
III TR 2016	592	14.662	-15,8%	-30,2%	-39,9%	-25,3%
IV TR 2016	466	18.107	-21,3%	23,5%	-39,3%	-20,3%
I TR 2017	794	17.249	70,4%	-4,7%	-1,1%	-10,8%
II TR 2017	732	13.888	-7,8%	-19,5%	4,1%	-33,9%
III TR 2017	710	9.176	-3,0%	-33,9%	19,9%	-37,4%
IV TR 2017	356	12.697	-49,9%	38,4%	-23,6%	-29,9%
I TR 2018	775	14.369	117,7%	13,2%	-2,4%	-16,7%
II TR 2018	655	14.820	-15,5%	3,1%	-10,5%	6,7%
III TR 2018	372	9.649	-43,2%	-34,9%	-47,6%	5,2%
IV R 2018	1.020	15.926	174,2%	65,1%	186,5%	25,4%
I TR 2019	955	14.669	-6,4%	-7,9%	23,2%	2,1%
II TR 2019	618	16.429	-35,3%	12,0%	-5,6%	10,9%

Nota: Datos provisionales.

FUENTE: D. G. de Presupuestos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del INE.



FUENTE: D. G. de Presupuestos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del INE.

EJECUCIONES HIPOTECARIAS POR TIPO DE FINCA

Respecto al trimestre anterior, la variación del número de ejecuciones hipotecarias en Castilla y León fue del -69,9% para las *Fincas rústicas* y del -32% para las *Fincas urbanas*; en España 20,2% y 11,6%, respectivamente.

En términos interanuales, la variación del número de ejecuciones hipotecarias en Castilla y León fue del -43,2% para las *Fincas rústicas* y del -2,9% para las *Fincas urbanas*; en España 19,5% y 10,4%, respectivamente.

EJECUCIONES HIPOTECARIAS POR TIPO DE FINCA II Trimestre de 2019						
Tipo de finca	Número		%Variación			
			Intertrimestral		Interanual	
	Castilla y León	España	Castilla y León	España	Castilla y León	España
Total Fincas	618	16.429	-35,3%	12,0%	-5,6%	10,9%
Fincas rústicas	25	863	-69,9%	20,2%	-43,2%	19,5%
Fincas urbanas	593	15.566	-32,0%	11,6%	-2,9%	10,4%
<i>Viviendas</i>	248	7.924	6,4%	8,0%	8,3%	9,4%
<i>Solares</i>	62	825	-85,9%	-25,5%	-3,1%	57,4%
<i>Otras</i>	283	6.817	41,5%	23,9%	-11,0%	7,7%

FUENTE: D. G. de Presupuestos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del INE.



EJECUCIONES HIPOTECARIAS POR TIPO DE VIVIENDA

Respecto al trimestre anterior, la variación del número de ejecuciones hipotecarias en Castilla y León fue del 90,5% para la *vivienda nueva* y del -1,9% para la *vivienda de segunda mano*; en España, 29,7% y 1,5%, respectivamente.

En términos interanuales, en Castilla y León en el segundo trimestre de 2019, la tasa de variación del número de ejecuciones hipotecarias de *vivienda nueva* registró un decremento del 44,4%, para el caso de *vivienda de segunda mano* un aumento del 32,5%; a nivel nacional la tasa de variación del ejecuciones hipotecarias de *vivienda nueva* fue del 35,7% y del 1,9% para la *vivienda de segunda mano*.

EJECUCIONES HIPOTECARIAS POR TIPO DE VIVIENDA II Trimestre de 2019						
Tipo de vivienda	Número		%Variación			
			Intertrimestral		Interanual	
	Castilla y León	España	Castilla y León	España	Castilla y León	España
General	248	7.924	6,4%	8,0%	8,3%	9,4%
Vivienda nueva	40	2.184	90,5%	29,7%	-44,4%	35,7%
Vivienda de segunda mano	208	5.740	-1,9%	1,5%	32,5%	1,9%

FUENTE: D. G. de Presupuestos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del INE.



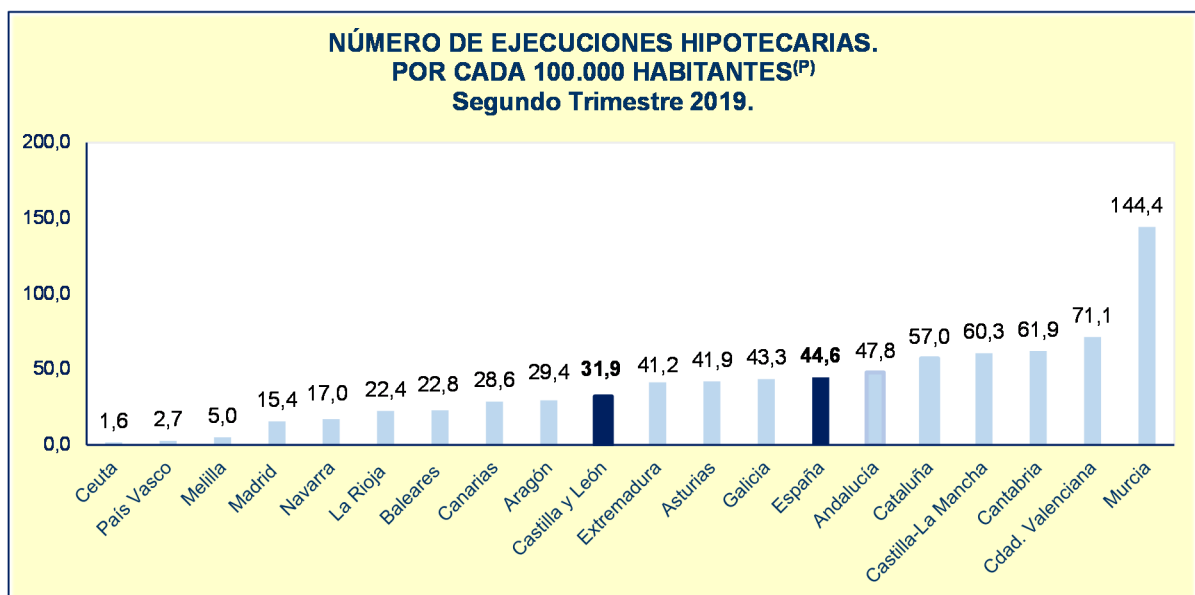
Junta de Castilla y León

Consejería de Economía y Hacienda
Dirección General de Presupuestos
y Estadística

Información estadística de Castilla y León

EJECUCIONES HIPOTECARIAS POR CADA 100.000 HABITANTES POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS.

Murcia (144,4) y Comunidad Valenciana (71,1%), son las Comunidades Autónomas donde se ha registrado el mayor número de ejecuciones hipotecarias por cada 100.000 habitantes en el segundo trimestre del año 2019.



Nota: (P) Datos provisionales. Estos datos han sido calculados a partir de las cifras de población a 1 de enero de 2018, considerando solamente la población con edades comprendidas entre los 18 y 84 años.
FUENTE: D.G. de Presupuestos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del INE.

Nota: Ejecuciones Hipotecarias, operación 18004 del Plan Estadístico de Castilla y León 2019-2021, es una estadística coyuntural cuyo objetivo es determinar el número de certificaciones de ejecuciones hipotecarias que se inician e inscriben en los Registros de Propiedad y algunas de sus principales características.