



EJECUCIONES HIPOTECARIAS. Cuarto Trimestre de 2017

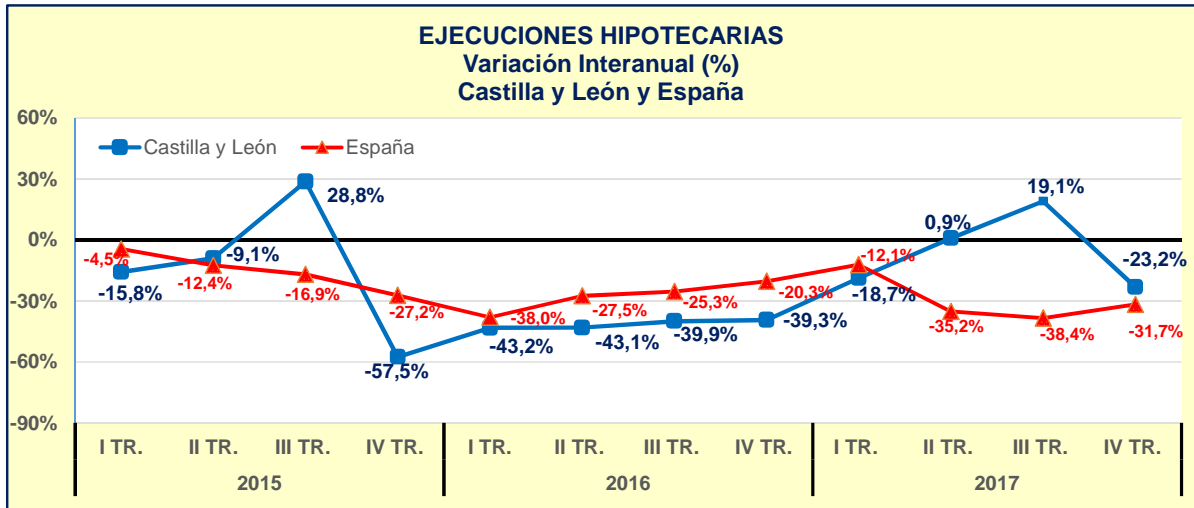
El número de ejecuciones hipotecarias en Castilla y León en el cuarto trimestre de 2017 es de 358 y en España de 12.369.

Respecto al trimestre anterior, la variación de las ejecuciones hipotecarias en el tercer trimestre de 2017 desciende un 49,2% en Castilla y León, mientras que en España aumenta un 37,1%.

En términos interanuales, la tasa de variación de las ejecuciones hipotecarias disminuye un 23,2% en Castilla y León y un 31,7% a nivel nacional.

Ejecuciones hipotecarias en Castilla y León y España. EVOLUCIÓN ÚLTIMOS DATOS						
Periodo	Número		%Variación			
			Intertrimestral		Interanual	
	Castilla y León	España	Castilla y León	España	Castilla y León	España
I TR 2015	1.414	31.182	-21,8%	-0,1%	-15,8%	-4,5%
II TR 2015	1.236	28.954	-12,6%	-7,1%	-9,1%	-12,4%
III TR 2015	985	19.625	-20,3%	-32,2%	28,8%	-16,9%
IV TR 2015	768	22.716	-22,0%	15,8%	-57,5%	-27,2%
I TR 2016	803	19.337	4,6%	-14,9%	-43,2%	-38,0%
II TR 2016	703	20.998	-12,5%	8,6%	-43,1%	-27,5%
III TR 2016	592	14.662	-15,8%	-30,2%	-39,9%	-25,3%
IV TR 2016	466	18.107	-21,3%	23,5%	-39,3%	-20,3%
I TR 2017	653	17.000	40,1%	-6,1%	-18,7%	-12,1%
II TR 2017	709	13.605	8,6%	-20,0%	0,9%	-35,2%
III TR 2017	705	9.025	-0,6%	-33,7%	19,1%	-38,4%
IV TR 2017	358	12.369	-49,2%	37,1%	-23,2%	-31,7%

FUENTE: D. G. de Presupuestos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del INE.



FUENTE: D. G. de Presupuestos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del INE.

EJECUCIONES HIPOTECARIAS POR TIPO DE FINCA

Respecto al trimestre anterior, la variación del número de ejecuciones hipotecarias en Castilla y León fue del -95,9% para las *Fincas Rústicas* y del 30,3% para las *Fincas urbanas*; en España -61,9% y 52,8%, respectivamente.

En términos interanuales, la variación del número de ejecuciones hipotecarias en Castilla y León fue del -59,1% para las *Fincas Rústicas* y del -19,4% para las *Fincas urbanas*; en España -44,4% y -31,1%, respectivamente.

EJECUCIONES HIPOTECARIAS POR TIPO DE FINCA IV Trimestre de 2017						
Tipo de vivienda	Número		%Variación			
			Intertrimestral		Interanual	
	Castilla y León	España	Castilla y León	España	Castilla y León	España
Total Fincas	358	12.369	-49,2%	37,1%	-23,2%	-31,7%
Fincas Rústicas	18	473	-95,9%	-61,9%	-59,1%	-44,4%
Fincas urbanas	340	11.896	30,3%	52,8%	-19,4%	-31,1%
<i>Viviendas</i>	151	6.405	4,9%	37,0%	-20,5%	-36,0%
<i>Solares</i>	32	552	-27,3%	71,4%	128,6%	-37,8%
<i>Otros</i>	157	4.939	30,3%	77,3%	-28,0%	-22,4%

FUENTE: D. G. de Presupuestos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del INE.



EJECUCIONES HIPOTECARIAS POR TIPO DE VIVIENDA

Respecto al trimestre anterior, la variación del número de ejecuciones hipotecarias en Castilla y León fue del -40% para la *vivienda nueva* y del 8,2% para la *vivienda de segunda mano*; en España 20,3% y 41,7%, respectivamente.

En términos interanuales, en Castilla y León en el tercer trimestre de 2017, la tasa de variación del número de ejecuciones hipotecarias de *vivienda nueva* registró un incremento del 200%, para el caso de *vivienda de segunda mano* (-22,9%); a nivel nacional la tasa de variación del ejecuciones hipotecarias de *vivienda nueva* fue del -5,9% y del -40,5% para la *vivienda de segunda mano*.

EJECUCIONES HIPOTECARIAS POR TIPO DE VIVIENDA IV Trimestre de 2017						
Tipo de vivienda	Número		%Variación			
			Intertrimestral		Interanual	
	Castilla y León	España	Castilla y León	España	Castilla y León	España
General	151	6.405	4,9%	37,0%	-20,5%	-36,0%
Vivienda nueva	6	1.238	-40,0%	20,3%	200,0%	-5,9%
Vivienda de segunda mano	145	5.167	8,2%	41,7%	-22,9%	-40,5%

FUENTE: D. G. de Presupuestos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del INE.



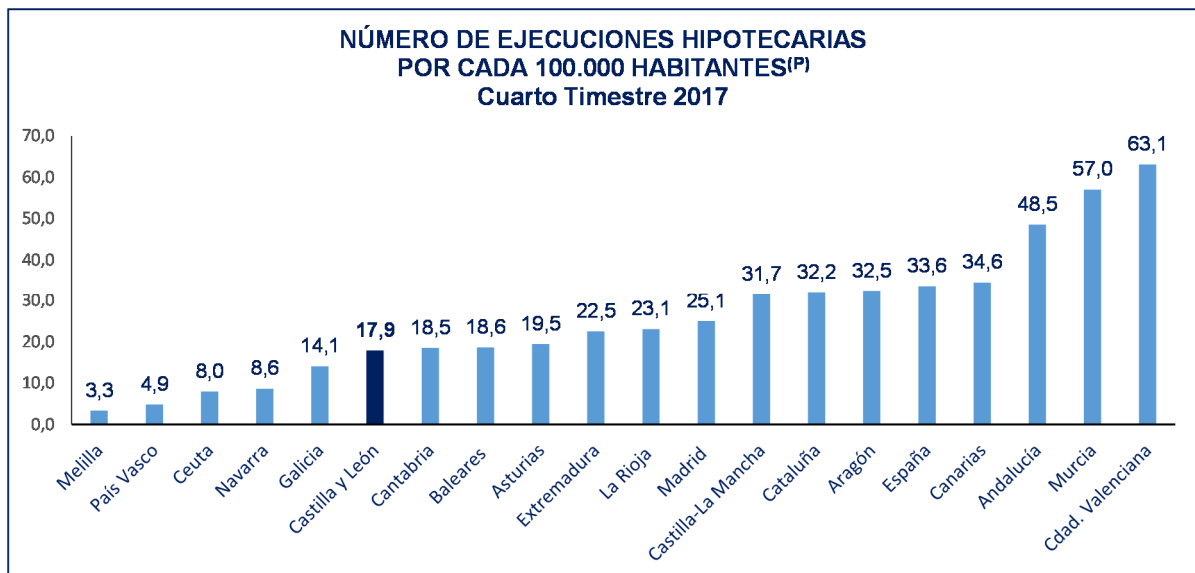
Junta de Castilla y León

Consejería de Economía y Hacienda
Dirección General de Presupuestos
y Estadística

Información estadística de Castilla y León

EJECUCIONES HIPOTECARIAS POR CADA 100.000 HABITANTES POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS.

Comunidad Valenciana (63,1) y Murcia (57) son las Comunidades Autónomas donde se ha registrado el mayor número de ejecuciones hipotecarias por cada 100.000 habitantes en el cuarto trimestre del año 2017.



Nota: (P) Datos provisionales. Estos datos han sido calculados a partir de la revisión de las cifras del Padrón Municipal del año 2016, considerando solamente la población con edades comprendidas entre los 18 y 84 años.

FUENTE: D.G. de Presupuestos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del INE.