



EJECUCIONES HIPOTECARIAS. Segundo Trimestre de 2020

El número de ejecuciones hipotecarias en Castilla y León en el segundo trimestre de 2020 es de 119 y en España de 5.534.

Respecto al trimestre anterior, el número de ejecuciones hipotecarias en el segundo trimestre de 2020 disminuye un 75,1% en Castilla y León y en España un 47,6%.

En términos interanuales, la tasa de variación de las ejecuciones hipotecarias se reduce un 82,7% en Castilla y León y en España un 66,8%.

Ejecuciones hipotecarias en Castilla y León y España. EVOLUCIÓN ÚLTIMOS DATOS						
Periodo	Número		%Variación			
			Intertrimestral		Interanual	
	Castilla y León	España	Castilla y León	España	Castilla y León	España
II TR 2017	732	13.888	-7,8%	-19,5%	4,1%	-33,9%
III TR 2017	710	9.176	-3,0%	-33,9%	19,9%	-37,4%
IV TR 2017	356	12.697	-49,9%	38,4%	-23,6%	-29,9%
I TR 2018	775	14.369	117,7%	13,2%	-2,4%	-16,7%
II TR 2018	655	14.820	-15,5%	3,1%	-10,5%	6,7%
III TR 2018	372	9.649	-43,2%	-34,9%	-47,6%	5,2%
IV R 2018	1.020	15.926	174,2%	65,1%	186,5%	25,4%
I TR 2019	949	15.036	-7,0%	-5,6%	22,5%	4,6%
II TR 2019	688	16.658	-27,5%	10,8%	5,0%	12,4%
III TR 2019	561	12.369	-18,5%	-25,7%	50,8%	28,2%
IV TR 2019	546	12.882	-2,7%	4,1%	-46,5%	-19,1%
I TR 2020	478	10.558	-12,5%	-18,0%	-49,6%	-29,8%
II TR 2020	119	5.534	-75,1%	-47,6%	-82,7%	-66,8%

Nota: Datos provisionales.

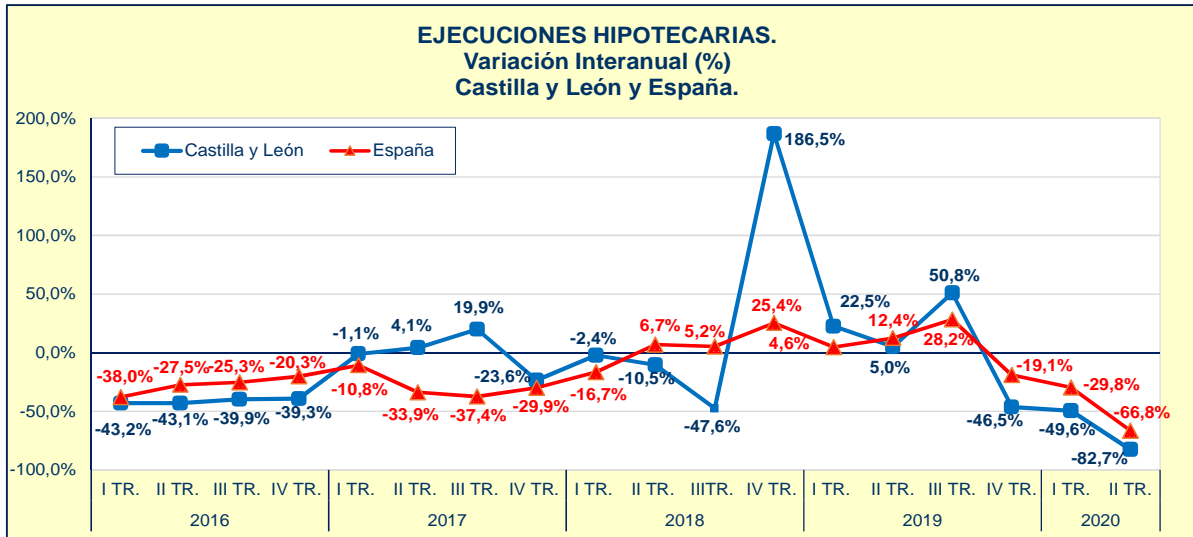
FUENTE: D. G. de Presupuestos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del INE.



Junta de Castilla y León

Consejería de Economía y Hacienda
Dirección General de Presupuestos
y Estadística

Información estadística de Castilla y León



FUENTE: D. G. de Presupuestos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del INE.

EJECUCIONES HIPOTECARIAS POR TIPO DE FINCA

Respecto al trimestre anterior, el número de ejecuciones hipotecarias en Castilla y León ha pasado de 46 a 0, lo que supone una disminución del 100% para las *Fincas rústicas* y un 72,5% para las *Fincas urbanas*; en España descienden un 78,2% y 45,8%, respectivamente.

En términos interanuales, el número de ejecuciones hipotecarias en Castilla y León también se ha reducido un 100% para las *Fincas rústicas* (de 25 en 2019 a 0 en 2020) y un 82,1% para las *Fincas urbanas*; en España un -85% y -65,8%, respectivamente.

EJECUCIONES HIPOTECARIAS POR TIPO DE FINCA II Trimestre de 2020						
Tipo de finca	Número		%Variación			
			Intertrimestral		Interanual	
	Castilla y León	España	Castilla y León	España	Castilla y León	España
Total Fincas	119	5.534	-75,1%	-47,6%	-82,7%	-66,8%
Fincas rústicas	0	128	-100,0%	-78,2%	-100,0%	-85,0%
Fincas urbanas	119	5.406	-72,5%	-45,8%	-82,1%	-65,8%
<i>Viviendas</i>	33	2.905	-85,2%	-47,5%	-87,4%	-64,3%
<i>Solares</i>	51	148	88,9%	-68,5%	-8,9%	-81,5%
<i>Otras</i>	35	2.353	-80,8%	-40,7%	-89,9%	-65,7%

FUENTE: D. G. de Presupuestos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del INE.



EJECUCIONES HIPOTECARIAS POR TIPO DE VIVIENDA

Respecto al trimestre anterior, la variación del número de ejecuciones hipotecarias en Castilla y León ha pasado de 30 a 0 con respecto al primer trimestre, lo que ha supuesto una bajada del 100% para la *vivienda nueva* y del -82,9% para la *vivienda de segunda mano*; en España, -46,1% y -47,8%, respectivamente.

En términos interanuales, en Castilla y León en el segundo trimestre de 2020, la tasa de variación del número de ejecuciones hipotecarias de *vivienda nueva* decrece un 100% (de 40 en 2019 a 0 en 2020) y un 85,1% para el caso de *vivienda de segunda mano*; a nivel nacional la tasa de variación del ejecuciones hipotecarias de *vivienda nueva* fue del -76,5% y del -59,6% para la *vivienda de segunda mano*.

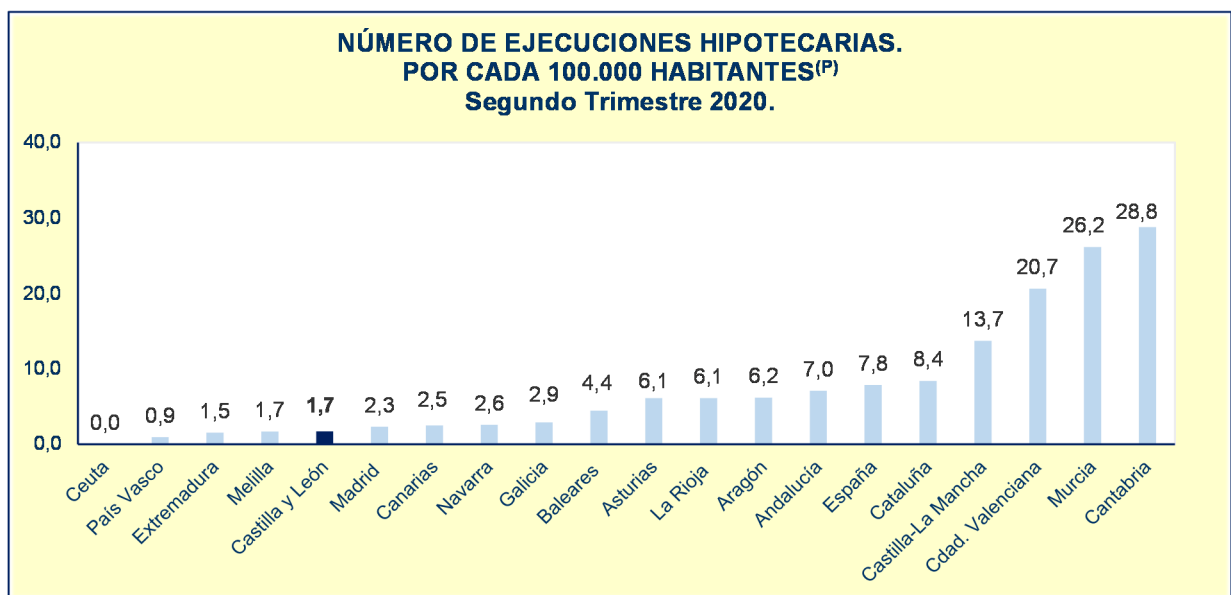
EJECUCIONES HIPOTECARIAS POR TIPO DE VIVIENDA II Trimestre de 2020						
Tipo de vivienda	Número		%Variación			
			Intertrimestral		Interanual	
	Castilla y León	España	Castilla y León	España	Castilla y León	España
General	33	2.905	-85,2%	-47,5%	-87,4%	-64,3%
Vivienda nueva	0	532	-100,0%	-46,1%	-100,0%	-76,5%
Vivienda de segunda mano	33	2.373	-82,9%	-47,8%	-85,1%	-59,6%

FUENTE: D. G. de Presupuestos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del INE.



EJECUCIONES HIPOTECARIAS POR CADA 100.000 HABITANTES POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS.

Cantabria (28,8) y Murcia (26,2), son las Comunidades Autónomas donde se ha registrado el mayor número de ejecuciones hipotecarias por cada 100.000 habitantes en el segundo trimestre del año 2020.



Nota: (P) Datos provisionales. Estos datos han sido calculados a partir de las cifras de población a 1 de enero de 2019, considerando solamente la población con edades comprendidas entre los 18 y 84 años.

FUENTE: D.G. de Presupuestos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del INE.

Nota: Ejecuciones Hipotecarias, operación 18004 del Plan Estadístico de Castilla y León 2020-2021, es una estadística coyuntural cuyo objetivo es determinar el número de certificaciones de ejecuciones hipotecarias que se inician e inscriben en los Registros de Propiedad y algunas de sus principales características.