



EJECUCIONES HIPOTECARIAS. Primer Trimestre de 2020

El número de ejecuciones hipotecarias en Castilla y León en el primer trimestre de 2020 es de 478 y en España de 10.558.

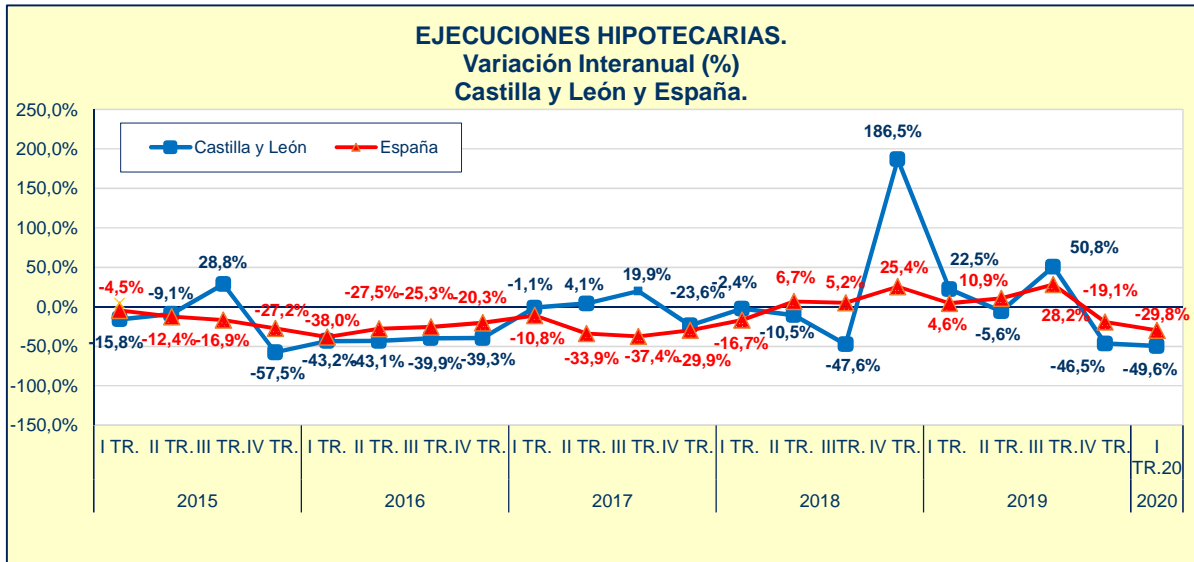
Respecto al trimestre anterior, el número de ejecuciones hipotecarias en el primer trimestre de 2020 disminuye un 12,5% en Castilla y León y en España un 18%.

En términos interanuales, la tasa de variación de las ejecuciones hipotecarias se reduce un 49,6% en Castilla y León y en España un 29,8%.

Ejecuciones hipotecarias en Castilla y León y España. EVOLUCIÓN ÚLTIMOS DATOS						
Periodo	Número		%Variación			
			Intertrimestral		Interanual	
	Castilla y León	España	Castilla y León	España	Castilla y León	España
I TR 2017	794	17.249	70,4%	-4,7%	-1,1%	-10,8%
II TR 2017	732	13.888	-7,8%	-19,5%	4,1%	-33,9%
III TR 2017	710	9.176	-3,0%	-33,9%	19,9%	-37,4%
IV TR 2017	356	12.697	-49,9%	38,4%	-23,6%	-29,9%
I TR 2018	775	14.369	117,7%	13,2%	-2,4%	-16,7%
II TR 2018	655	14.820	-15,5%	3,1%	-10,5%	6,7%
III TR 2018	372	9.649	-43,2%	-34,9%	-47,6%	5,2%
IV R 2018	1.020	15.926	174,2%	65,1%	186,5%	25,4%
I TR 2019	949	15.036	-7,0%	-5,6%	22,5%	4,6%
II TR 2019	618	16.429	-34,9%	9,3%	-5,6%	10,9%
III TR 2019	561	12.369	-9,2%	-24,7%	50,8%	28,2%
IV TR 2019	546	12.882	-2,7%	4,1%	-46,5%	-19,1%
I TR 2020	478	10.558	-12,5%	-18,0%	-49,6%	-29,8%

Nota: Datos provisionales.

FUENTE: D. G. de Presupuestos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del INE.



FUENTE: D. G. de Presupuestos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del INE.

EJECUCIONES HIPOTECARIAS POR TIPO DE FINCA

Respecto al trimestre anterior, el número de ejecuciones hipotecarias en Castilla y León aumentó un 9,5% para las *Fincas rústicas* y disminuyó un 14,3% para las *Fincas urbanas*; en España descienden un 7,7% y 18,6%, respectivamente.

En términos interanuales, el número de ejecuciones hipotecarias en Castilla y León se reduce un 43,2% para las *Fincas rústicas* y un 50,2% para las *Fincas urbanas*; en España un 18,2 y 30,4%, respectivamente.

EJECUCIONES HIPOTECARIAS POR TIPO DE FINCA I Trimestre de 2020						
Tipo de finca	Número		%Variación			
			Intertrimestral		Interanual	
	Castilla y León	España	Castilla y León	España	Castilla y León	España
Total Fincas	478	10.558	-12,5%	-18,0%	-49,6%	-29,8%
Fincas rústicas	46	587	9,5%	-7,7%	-43,2%	-18,2%
Fincas urbanas	432	9.971	-14,3%	-18,6%	-50,2%	-30,4%
<i>Viviendas</i>	223	5.534	47,7%	-8,0%	-2,6%	-26,7%
<i>Solares</i>	27	470	-78,4%	-41,4%	-93,8%	-57,6%
<i>Otras</i>	182	3.967	-20,2%	-26,9%	-9,0%	-29,9%

FUENTE: D. G. de Presupuestos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del INE.



EJECUCIONES HIPOTECARIAS POR TIPO DE VIVIENDA

Respecto al trimestre anterior, la variación del número de ejecuciones hipotecarias en Castilla y León fue del 233,3% para la *vivienda nueva* y del 35,9% para la *vivienda de segunda mano*; en España, -8,3% y -8%, respectivamente.

En términos interanuales, en Castilla y León en el primer trimestre de 2020, la tasa de variación del número de ejecuciones hipotecarias de *vivienda nueva* crece un 42,9%, para el caso de *vivienda de segunda mano* decrece un 7,2%; a nivel nacional la tasa de variación del ejecuciones hipotecarias de *vivienda nueva* fue del -41,7% y del -22,4% para la *vivienda de segunda mano*.

EJECUCIONES HIPOTECARIAS POR TIPO DE VIVIENDA I Trimestre de 2020						
Tipo de vivienda	Número		%Variación			
			Intertrimestral		Interanual	
	Castilla y León	España	Castilla y León	España	Castilla y León	España
General	223	5.534	47,7%	-8,0%	-2,6%	-26,7%
Vivienda nueva	30	987	233,3%	-8,3%	42,9%	-41,7%
Vivienda de segunda mano	193	4.547	35,9%	-8,0%	-7,2%	-22,4%

FUENTE: D. G. de Presupuestos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del INE.



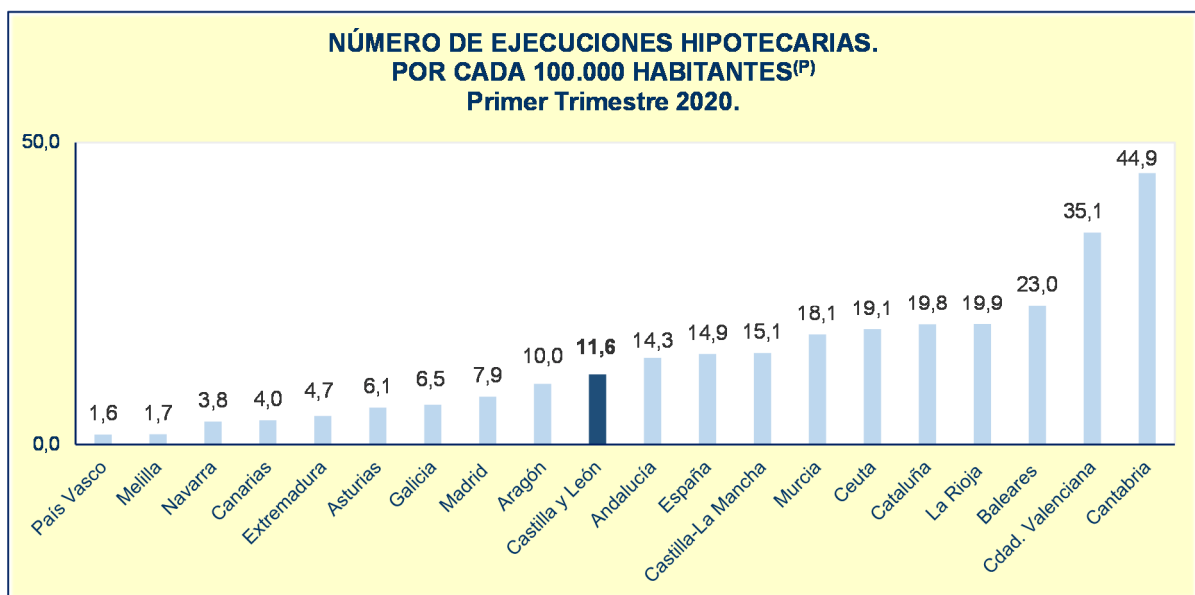
Junta de Castilla y León

Consejería de Economía y Hacienda
Dirección General de Presupuestos
y Estadística

Información estadística de Castilla y León

EJECUCIONES HIPOTECARIAS POR CADA 100.000 HABITANTES POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS.

Cantabria (44,9) y Comunidad Valenciana (35,1), son las Comunidades Autónomas donde se ha registrado el mayor número de ejecuciones hipotecarias por cada 100.000 habitantes en el primer trimestre del año 2020.



Nota: (P) Datos provisionales. Estos datos han sido calculados a partir de las cifras de población a 1 de enero de 2019, considerando solamente la población con edades comprendidas entre los 18 y 84 años.

FUENTE: D.G. de Presupuestos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del INE.

Nota: Ejecuciones Hipotecarias, operación 18004 del Plan Estadístico de Castilla y León 2020-2021, es una estadística coyuntural cuyo objetivo es determinar el número de certificaciones de ejecuciones hipotecarias que se inician e inscriben en los Registros de Propiedad y algunas de sus principales características.