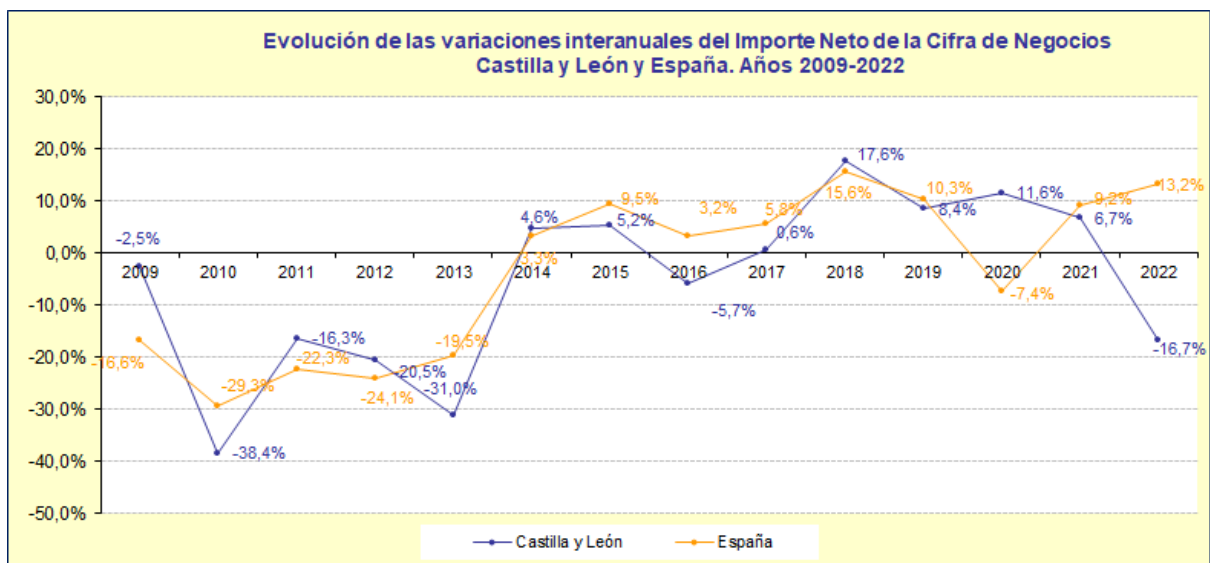




## ENCUESTA DE LA ESTRUCTURA DE LA CONSTRUCCIÓN. CASTILLA Y LEÓN. Año 2022<sup>1</sup>

### CIFRA DE NEGOCIOS

La **Cifra de negocios** de las empresas del sector de la Construcción en Castilla y León ha disminuido un 16,7% en el año 2022 con respecto al año anterior, situándose en 5.861 millones de euros. Esta cifra supone un 3,4% sobre la cifra de negocios del total nacional, que se ha situado en 172.130 millones de euros en el año 2022, un 13,2% superior a la cifra del 2021.



FUENTE: D. G. de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, "Encuesta de la Estructura de la Industria de la Construcción".

<sup>1</sup> Debido a la aplicación del Reglamento 2019/2152, en 2022 se han adoptado algunos cambios metodológicos en la Encuesta de la Estructura de la Industria de la Construcción, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los del ejercicio anterior. Dichos cambios afectan en especial al cómputo del número de empresas activas, mientras que las variables económicas apenas se ven afectadas. Los cambios son más notables en las desagregaciones utilizadas, especialmente para el sector de la promoción inmobiliaria.

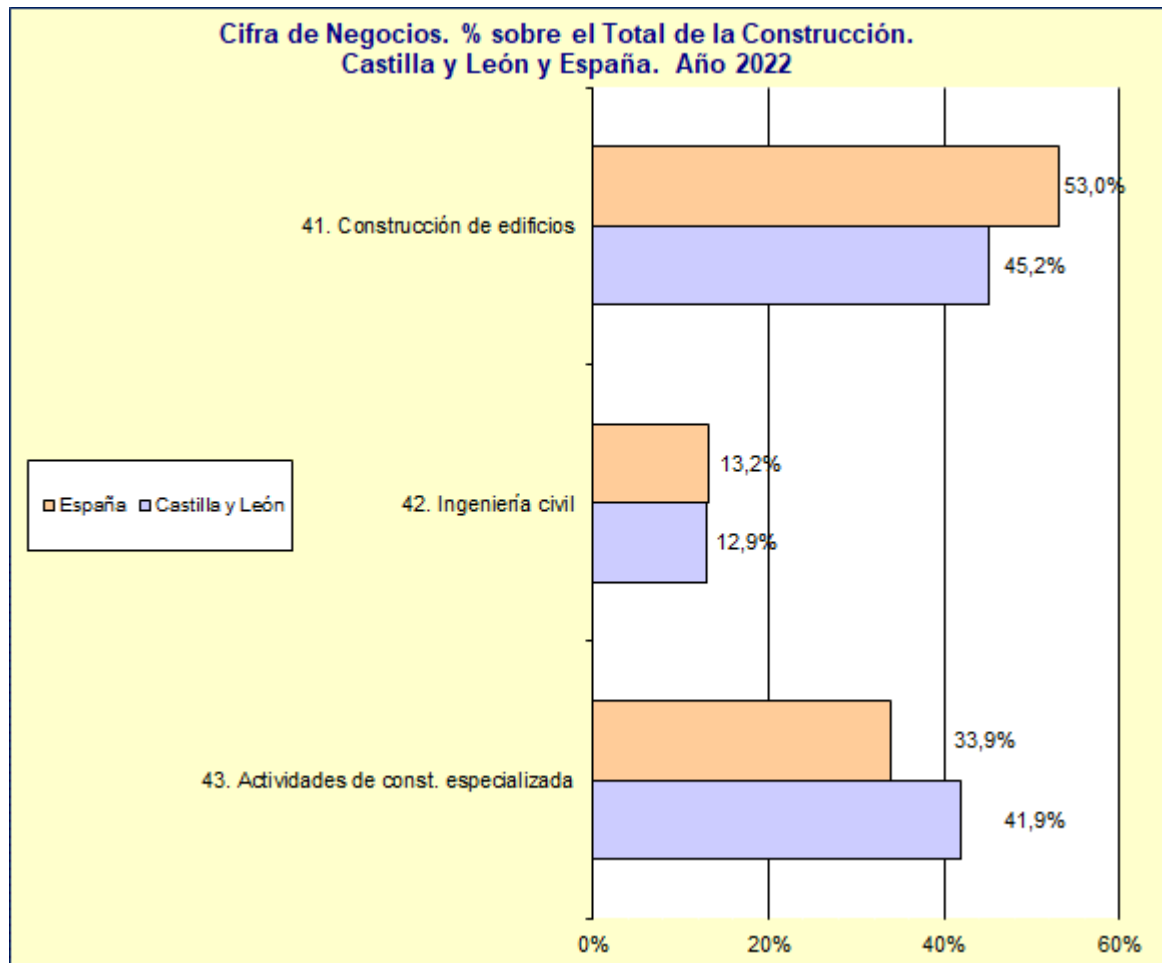


Por **agrupaciones de actividad** de las empresas de la construcción, las *Actividades de Construcción especializada* es la única agrupación que registra un incremento en su cifra de negocios en 2022 respecto al año 2021, con un 9,1%. *Ingeniería civil* y *Construcción de edificios* presentan unas variaciones interanuales del -29,0% y del -28,7% respectivamente.

Por otra parte, *Construcción de edificios* es la actividad que aportó mayor porcentaje a la cifra de negocios regional en 2022, suponiendo el 45,2% del total de la construcción regional; le sigue muy de cerca *Actividades de Construcción especializada* con un 41,9%.

<b>Encuesta de la Estructura de la Construcción. Castilla y León. Año 2022.</b> <b>Valor de la cifra de negocios por agrupaciones de actividad</b>			
<b>Agrupaciones</b>	<b>Cifra neta de negocios (miles de euros)</b>	<b>% sobre el total</b>	<b>% Var. Anual 2021-2022</b>
41. Construcción de edificios	2.648.613	45,2%	-28,7%
42. Ingeniería civil	756.221	12,9%	-29,0%
43. Actividades de construcción especializada	2.455.992	41,9%	9,1%
<b>TOTAL</b>	<b>5.860.827</b>	<b>100,0%</b>	<b>-16,7%</b>

FUENTE: D. G. de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, "Encuesta de la Estructura de la Industria de la Construcción".



FUENTE: D. G. de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, "Encuesta de la Estructura de la Industria de la Construcción".

**Según tamaño de la empresa**, en Castilla y León, las empresas de la construcción con *menos de 20 personas* ocupadas representaron el 65,0% del total de la Cifra de negocios del sector en el año 2022.

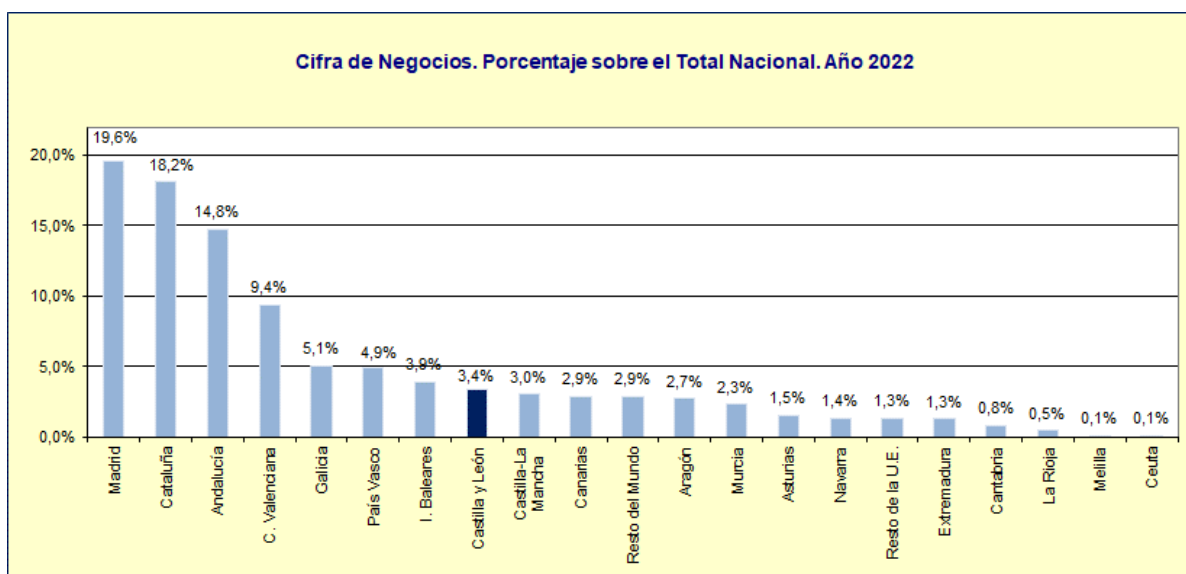
Tanto las empresas con *menos de 20 ocupados* como las de *20 o más ocupados* disminuyen su cifra de negocios respecto al año anterior un -23,5% y un -0,2% respectivamente.



<b>Encuesta de la Estructura de la Construcción. Castilla y León. Año 2022.</b> <b>Cifra de negocios por Tamaño de la Empresa</b>			
<b>Tamaño de la Empresa</b>	<b>Cifra de negocios (miles de euros)</b>	<b>% sobre el total</b>	<b>% Var. Anual 2021-2022</b>
Menos de 20 ocupados	3.808.555	65,0%	-23,5%
De 20 o más ocupados	2.052.272	35,0%	-0,2%
<b>TOTAL</b>	<b>5.860.827</b>	<b>100,0%</b>	<b>-16,7%</b>

FUENTE: D. G. de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, "Encuesta de la Estructura de la Industria de la Construcción".

**Por Comunidades Autónomas**, Castilla y León es la octava comunidad en aportación a la Cifra de negocios del año 2022 de la construcción en España.



FUENTE: D. G. de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, "Encuesta de la Estructura de la Industria de la Construcción".

Diez Comunidades Autónomas aumentan su cifra de negocios respecto al año anterior. Los mayores incrementos interanuales en la cifra de negocios se dan en Galicia (32,1%), Andalucía (31,8%) e I. Baleares (23,1%).

Los mayores descensos en tasa anual se presentan en La Rioja (-24,3%), Extremadura (-23,6%) y Comunidad Foral de Navarra (-20,9%).



**Encuesta de Estructura de la Construcción. Castilla y León. Año 2022.  
Valor de la cifra de negocios y distribución por Comunidades Autónomas.**

CC.AA.	Cifra de negocios (miles de euros)	% sobre el total	% Var 2021-2022
Galicia	8.752.767	5,1%	32,1%
Andalucía	25.404.307	14,8%	31,8%
Baleares (Illes)	6.725.795	3,9%	23,1%
Cataluña	31.275.434	18,2%	20,8%
Madrid (Comunidad de)	33.710.166	19,6%	19,9%
Resto de la Unión Europea	2.303.218	1,3%	18,3%
Murcia (Región de)	3.971.607	2,3%	17,3%
Comunidad Valenciana	16.186.772	9,4%	11,7%
Cantabria	1.440.980	0,8%	9,0%
Canarias	4.950.853	2,9%	5,5%
Castilla-La Mancha	5.242.384	3,0%	4,6%
Resto del Mundo	4.933.914	2,9%	-1,8%
Aragón	4.694.081	2,7%	-2,2%
País Vasco	8.445.784	4,9%	-3,8%
Asturias (Principado de)	2.647.058	1,5%	-10,4%
Ceuta	127.888	0,1%	-11,1%
<b>Castilla y León</b>	<b>5.860.827</b>	<b>3,4%</b>	<b>-16,7%</b>
Navarra (Comunidad Foral de)	2.340.162	1,4%	-20,9%
Extremadura	2.207.292	1,3%	-23,6%
Rioja (La)	780.170	0,5%	-24,3%
Melilla	128.421	0,1%	-37,0%
<b>TOTAL NACIONAL</b>	<b>172.129.880</b>	<b>100,0%</b>	<b>13,2%</b>

Nota: (\*) Ordenadas en orden decreciente según % de la variación anual.

FUENTE: D. G. de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, "Encuesta de la Estructura de la Industria de la Construcción".

**Según el tipo de obra**, en 2022, la *Edificación* se lleva el 66,2% del volumen de negocio de la construcción, y es más de 2,5 veces el volumen de negocio de la *Ingeniería civil* (25,4%). La *promoción inmobiliaria* representa el 7,4% del volumen de negocio de la construcción.



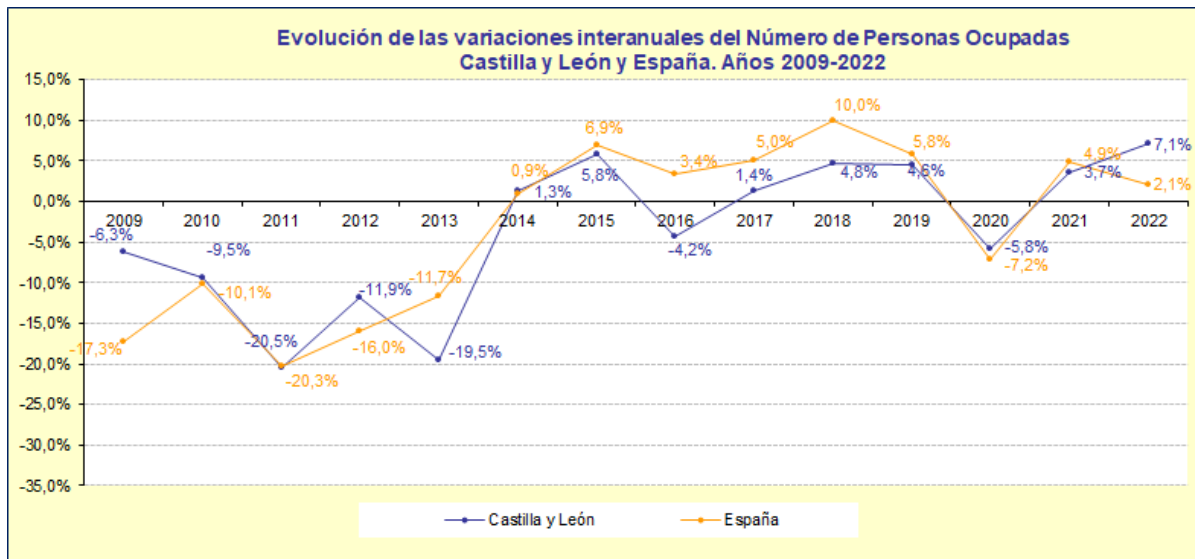
Encuesta de la Estructura de la Construcción. Castilla y León. Año 2022. Distribución de la Cifra de negocios por tipo de obra.		
Tipo de obra	Cifra de negocios (miles de euros)	% sobre el Total
<b>1. Edificación:</b>	3.882.690	66,2%
Residencial	2.738.491	46,7%
No Residencial	1.144.198	19,5%
<b>2. Ingeniería civil:</b>	1.487.435	25,4%
Obra nueva	685.858	11,7%
Grandes reparaciones, conservación y mejora	801.577	13,7%
<b>3. Promoción inmobiliaria</b>	436.188	7,4%
<b>4. Otras actividades distintas a la construcción</b>	54.514	0,9%
<b>TOTAL</b>	<b>5.860.827</b>	<b>100,0%</b>

FUENTE: D. G. de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

## EMPLEO

El número de **personas ocupadas** en el sector de la construcción en Castilla y León durante el año 2022 fue de 65.347, un 7,1% más que en 2021<sup>2</sup>. Esta cifra representa el 4,9% del personal ocupado del total nacional en este sector (1.332.695). En España el número de personas ocupadas en la construcción ha aumentado un 2,1% respecto al año anterior<sup>3</sup>.

<sup>2 3</sup> Parte de este incremento está también motivado por el cambio metodológico de 2022.



FUENTE: D. G. de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, "Encuesta de la Estructura de la Industria de la Construcción".

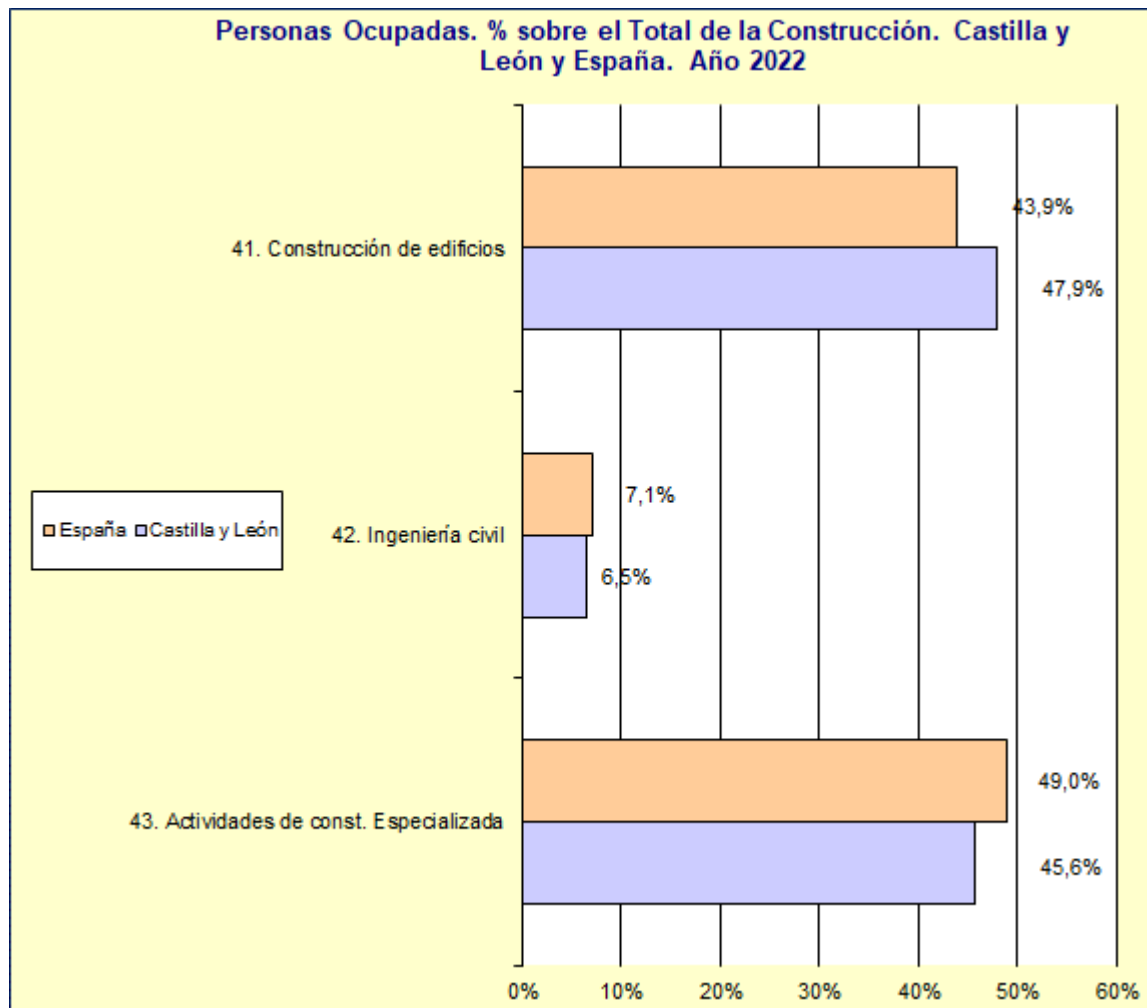
**Por agrupaciones de actividad**, el 47,9% de los ocupados del sector de la construcción lo están en *Construcción de edificios*, el 45,6% en *Actividades de Construcción especializada* y el 6,5% en *Ingeniería civil*.

Todas las agrupaciones de actividad aumentan su número de ocupados respecto al año anterior, excepto la *Ingeniería civil* (-32,9%).

Las horas trabajadas durante 2022 aumentan respecto del año anterior un 8,5%, siendo en *Construcción de edificios* donde más crecen (16,2%).

<b>Encuesta de la Estructura de la Construcción. Castilla y León. Año 2022. Personas ocupadas y horas trabajadas por Agrupaciones de Actividad</b>						
Agrupaciones	Personas ocupadas	% sobre el total	% Var. Anual 2021-2022	Horas trabajadas (miles)	% sobre el total	% Var. Anual 2021-2022
41. Construcción de edificios	31.274	47,9%	14,9%	55.005	47,9%	16,2%
42. Ingeniería civil	4.271	6,5%	-32,9%	7.479	6,5%	-30,7%
43. Actividades de construcción especializada	29.802	45,6%	8,6%	52.369	45,6%	9,8%
<b>TOTAL</b>	<b>65.347</b>	<b>100,0%</b>	<b>7,1%</b>	<b>114.853</b>	<b>100,0%</b>	<b>8,5%</b>

FUENTE: D. G. de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, "Encuesta de la Estructura de la Industria de la Construcción".



FUENTE: D. G. de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, "Encuesta de la Estructura de la Industria de la Construcción".

**Según tamaño de la empresa**, en Castilla y León, las empresas de la construcción con *menos de 20 personas* ocupadas emplean al 76,1% del total del personal del sector en el año 2022. Estas empresas han registrado un aumento en el número de ocupados del 5,4%. Las *empresas de 20 o más ocupados* aumentan su personal ocupado un 12,9% respecto al año anterior.





<b>Encuesta de la Estructura de la Construcción de Castilla y León. Año 2022. Personas Ocupadas por Tamaño de la Empresa</b>			
<b>Tamaño de la Empresa</b>	<b>Personas ocupadas</b>	<b>% sobre el total</b>	<b>% Var. Anual 2021-2022</b>
Menos de 20 ocupados	49.707	76,1%	5,4%
De 20 o más ocupados	15.640	23,9%	12,9%
<b>TOTAL</b>	<b>65.347</b>	<b>100,0%</b>	<b>7,1%</b>

FUENTE: D. G. de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, "Encuesta de la Estructura de la Industria de la Construcción".

## GASTOS DE PERSONAL

El personal empleado en el sector de la construcción en Castilla y León ha generado unos gastos que ascienden a 1.421 millones de euros en 2022, un 3,3% inferior a los costes del 2021.

El 75,7% de los gastos de personal se destinan a *sueldos y salarios*, que han disminuido un 4,0% respecto a 2021.

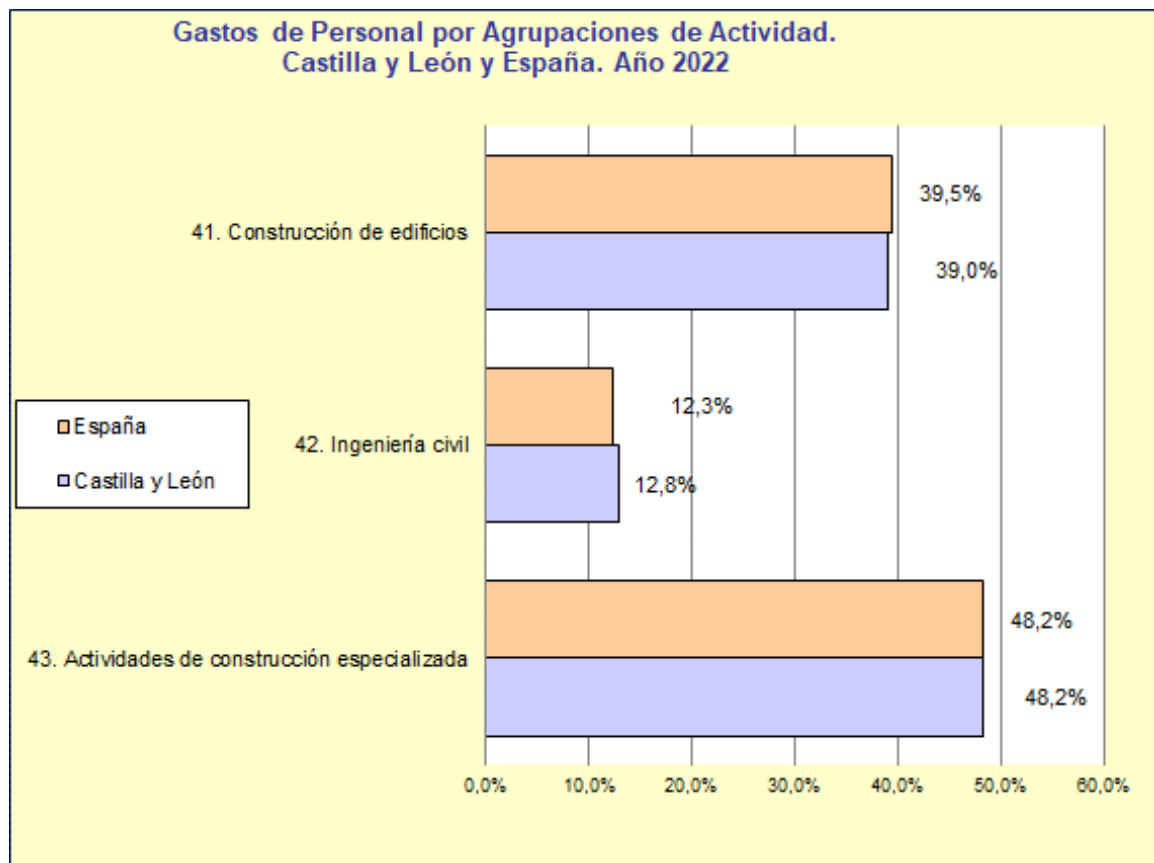
La mayor variación interanual positiva se da en *Aportaciones al sistema complementario de pensiones* (4,8%) y el mayor descenso interanual en los gastos de personal se da en *Otros gastos sociales* (-21,0%).

<b>Encuesta de la Estructura de la Construcción. Castilla y León. Año 2022. Gastos de Personal. Principales variables.</b>			
<b>Principales variables económicas</b>	<b>Gastos de Personal (miles de euros)</b>	<b>% sobre el total</b>	<b>% Var. Anual 2021-2022</b>
Sueldos y Salarios	1.076.208	75,7%	-4,0%
Seguridad Social a cargo de la empresa	323.756	22,8%	0,0%
Indemnizaciones	8.653	0,6%	-5,9%
Aportaciones al sistema complementario de pensiones	1.263	0,1%	4,8%
Otros gastos sociales	11.362	0,8%	-21,0%
<b>Total Gastos de Personal</b>	<b>1.421.242</b>	<b>100,0%</b>	<b>-3,3%</b>

FUENTE: D. G. de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, "Encuesta de la Estructura de la Industria de la Construcción".



**Por agrupaciones de actividad**, el 48,2% de los gastos de personal del sector de la construcción se generan en *Actividades de Construcción especializada*, el 39,0% en *Construcción de edificios* y el 12,8% en *Ingeniería civil*.



FUENTE: D. G. de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, "Encuesta de la Estructura de la Industria de la Construcción".



*Construcción de edificios y Actividades de construcción especializada* registran aumentos interanuales en el gasto de personal respecto de 2021, la única que disminuye es *Ingeniería civil* (-35,9%).

<b>Encuesta de la Estructura de la Construcción. Castilla y León. Año 2022. Gastos de Personal por agrupaciones de Actividad.</b>			
<b>Agrupaciones</b>	<b>Gastos de Personal (miles de euros)</b>	<b>% sobre el total</b>	<b>% Var. Anual 2022-2021</b>
41. Construcción de edificios	553.622	39,0%	7,1%
42. Ingeniería civil	182.549	12,8%	-35,9%
43. Actividades de construcción especializada	685.071	48,2%	2,6%
<b>Total Gastos de Personal</b>	<b>1.421.242</b>	<b>100,0%</b>	<b>-3,3%</b>

FUENTE: D. G. de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, "Encuesta de la Estructura de la Industria de la Construcción".

**Según tamaño de la empresa**, en Castilla y León, las empresas de la construcción con *menos de 20 personas ocupadas* generan unos gastos de personal del 60,4% del total de gasto del sector en el año 2022. Estas empresas han registrado una variación interanual de los gastos de personal del -6,4% y las *empresas de 20 o más ocupados* del 1,9%.

<b>Encuesta de la Estructura de la Construcción. Castilla y León. Año 2022. Gastos de Personal por Tamaño de la Empresa</b>			
<b>Tamaño de la Empresa</b>	<b>Gastos de Personal (miles de euros)</b>	<b>% sobre el total</b>	<b>% Var. Anual 2021-2022</b>
Menos de 20 ocupados	858.708	60,4%	-6,4%
De 20 o más ocupados	562.534	39,6%	1,9%
<b>TOTAL</b>	<b>1.421.242</b>	<b>100,0%</b>	<b>-3,3%</b>

FUENTE: D. G. de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, "Encuesta de la Estructura de la Industria de la Construcción".

**Nota:** La *Encuesta de la Estructura de la Construcción*, operación nº **04008** del **Plan Estadístico de Castilla y León 2022-2025**, se elabora a partir de la Encuesta de la Estructura de la Industria de la Construcción realizada por el Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, una encuesta de carácter estructural de periodicidad anual que tiene como objetivo fundamental conocer con detalle la estructura y actividad del sector de la construcción en la Comunidad Autónoma de Castilla y León.